

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 386

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 6271/85 (1)

Καθορισμός ορίων οικισμού Δογρή Κοιν. Νερομάνας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ.26/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 58/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, διάσπαρτο, μικρό.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Λογρή Κοινότ. Νερομάνας Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2, 3,4,5,6,7,8,9,10) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Λογρή Κοινότ. Νερομάνας 1000 τ.μ. χίλια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

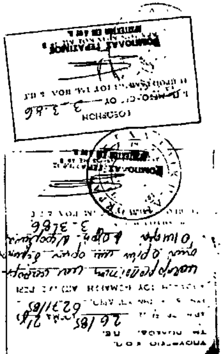
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος. Δογρή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1 2 3 ..... Ονομασιες

1. Νοτιοδυτικη γωνια ιδιοκτησιας Λαζαρινη Ανδρεα, ... του εθνικου δρομου, 20m νοτιοανατολικα της ...
2. Βορειοδυτικη γωνια ιδιοκτησιας Κεφαλα ... κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της αποθηκης ...
3. Βορεια γωνια αποθηκης Μπαλλα Βασιλειου
4. 30m δυτικα του ρεματος, σημειο επι της βορειας ... Μπικα Φωτιου
5. 20m ανατολικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της ... Εμανουηλ Μακρινου
6. 40m ανατολικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της ... Βενερη Χρηστου
7. 50m ανατολικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της ... Κατσιμαρδου
8. 60m νοτια του εθνικου δρομου, σημειο επι του ... προς λιμνη Τριχωνιδας, δυτικα του διευθετημενου ρεματος
8→9. ζωνη πλατος 60m παραλληλα προς τον εθνικο δρομο
9. 110m ανατολικα κατ' επεκταση της νοτιας πλευρας της ... Γεωργιου Κωνσταντοπουλου
10. ~~... δυτικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της~~ ... Κατσιμαρδου Κων/νου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π-1

Συνταξη: Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

Αριθ. 6271/85 (2)

Καθορισμός ορίων οικισμού Νερομάνας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ. Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ.26/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 58/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο συνεκτικό στάσιμο μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Νερομάνας Κοινότ. Νερομάνας Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Νερομάνας 600 τ.μ. εξακόσια τετρ. μέτρα.

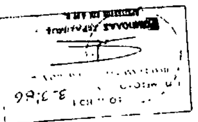
Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

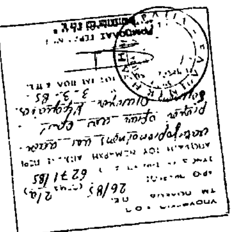
β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ





Μαυρα Λακ...

ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος. Νερομάνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- ● ▬ ● ▬ ● Οριο οικισμου
- 1.2.3 ..... Ονομασιες

1. Νοτιοανατολικη γωνια ιδιοκτησιας κληρονόμων Σπυριδωνα Κολλιωνη
2. Νοτιοανατολικη γωνια οικιας Ζώρη Ιωαννη - Κοινοτικος δρομος 4m ανατολικα
3. Βορειοανατολικη γωνια ιδιοκτησιας κληρονόμων Γεωργιου Καλλιακμάνη
4. Βορειοδυτικη γωνια ιδιοκτησιας Σπύρου Καραγκούνη
5. Στροφη κοινοτικου δρομου βορεια της οικιας Τσαραντάνη Αθανασιου
6. 60m βορεια κατ' επεκταση της δυτικης πλευρας της οικιας Σπυρου Καραγκουνη
7. Νοτιοδυτικη γωνια οικιας Θεοδωρου Καραγκουνη
8. Νοτιοανατολικη γωνια ιδιοκτησιας Δημητριου Γ. Κατσάμπα, σημειο επι του κοινοτικού δρομου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμος σχεδιου: Π-1.1
	Κλ. 1:5000

Συνταξη:	Ελεγχος:	Ημερ.:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. 6256/85 (3)

Καθορισμός ορίων οικισμού Τριχώνιου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 26/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 32/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο συνεκτικό στάσιμο μεσαίο.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Τριχώνιου Κοινότ. Τριχώνιου Επαρχίας Μεσολογγίου Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16) όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

ΙΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Τριχώνιου 1000 τ.μ. χίλια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Αριθ. 6271/85 (4)

Καθορισμός ορίων οικισμού Βαρειά Κοιν. Νερομάνας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με πληθυσμό μέχρι και 2.000 κατοίκους και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «Περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

4. Την υπ' αριθ. 26/85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

5. Την υπ' αριθ. 58/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

I. Κατατάσσουμε τον οικισμό κατά κατηγορία αδιάφορο, διάσπαρτο μικρό.

II. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Βαρειά Κοινότ. Νερομάνας Επαρχίας Τριχωνίδας Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 1) (Θύλακας 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18) Αγ. Κων/νου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσης σχεδιάγραμμα κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου. Τα όρια μεταξύ των σημείων θεωρούνται ευθύγραμμα.

III. Καθορίζουμε τους ακόλουθους όρους δόμησης.

α) Αρτιότητα οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού Βαρειά Κοιν. Νερομάνας 1000 τ.μ. χίλια τετρ. μέτρα.

Κατά παρέκκλιση εντός των ως άνω ορίων, θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν έχουν κατά την ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

β) Οι υπόλοιποι όροι δόμησης (Κάλυψη - ύψος - σύστημα δομήσεως κλπ.) φαίνονται στο άρθρο 5 του ανωτέρω Δ/τος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 3 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

ΘΥΛΑΚΑΣ ΒΑΡΕΙΑΣ - ΔΟΓΡΗΣ

9 Νοτιοανατολική γωνια Καφετεριας Τριχωνίδα
10 60 m ανατολικα κατ' επεκταση της νοτιας πλευρας του Υδραγωγείου του Ελαιουργικου Συνεταιρισμου
11 Βορεια γωνια ιδιοκτησίας Κων/νου φ Κωνσταντόπουλου, σημείο επι του κοινοτικου δρομου προς Νερομανα
12 Βορειοδυτικη γωνια οικιας Κουσιαδη
13 70 m ανατολικα κατ' επεκταση της βορειας πλευρας της οικιας Κων/νου Λαμπροπουλου
14 Βορειοανατολικη γωνια οικιας Κων/νου Λαμπροπουλου
14→15 κατα μηκος του κοινοτικού δρομου, ανατολικα του ρεματος
15 60m νοτια του εθνικου δρομου, σημειο επι του κοινοτικου δρομου προς λίμνη Τριχωνίδας, ανατολικα του διευθετημένου ρεματος
15→16 Οριο παράλληλο προς του εθνικου δρομου, σε αποσταση 60m απο αυτου
16 60m νοτια κατα μήκος της ταφρου
17 Οχετός εθνικού δρομου, 30m περιπου νοτιοανατολικα της οικίας Λαϊνη, σημειο επι του εθνικού δρομου
17→18 κατα μηκος του εθνικού δρόμου
18 30m δυτικα μετα τη διασταυρωση του μονοπατιού προς την Εκκλησία σημειο επι του εθνικου δρομου

26/85 (θέμα 215)
6271/85
κατ/σ/ρ... και καθορισμού ορίων και ορων δομησης οικισμού Βαρειάς και Θυλακα ...
3-3-86

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ι. Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ 3-3-86

ΝΟΜΟΣ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ
Οικισμος	Βαρεια

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

·—·—· Οριο ΟΤΑ
•▬•▬• Οριο οικισμου
1.2.3 .... Ονομασιες

1. Νοτιοανατολικη γωνια ιδιοκτησιας Δαικα Δημητριου, σημειο ... στον εθνικο δρομο 20 m περιπου νοτιοανατολικα της οικιας Κωνσταντόπουλου φ Κων/νου
2. Νοτιοανατολικη γωνια ιδιοκτησιας Κωνσταντοπουλου φ. Κων/νου
3. Διασταυρωση κοινοτικων δρομων προς Βελαορα και Ζευγαράκι ακριβως κατω απο τα συρματα υψηλης τασης
4. 20m δυτικα κατ' επεκταση της νοτιας πλευρας της οικιας Κων/νου Καγιαννη
5. Νοτιοδυτικη γωνια ιδιοκτησιας Ελευθ. Τσαρουχη, 80 m νοτιοδυτικα της οικιας Ανδρεα Πλη, σημειο επι του εθνικου δρομου
6. 50 m απο τον εθνικό δρόμο κατα μηκος του κοινοτικου δρομου προς λίμνη, σημειο επι αυτου, ανατολικα του ρεματος
7. 30 m βορεια κατ' επεκταση της δυτικης πλευρας του ... Αντλιοστασιου
8. Νοτιοανατολικη γωνια οικιας Γεωργιου Δροσου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Π.1

Συνταξη: Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβ...
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ